

ALLEGATO A

BANDO DI GARA

SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELL'ARCHIVIO DI EDILIZIA PRIVATA DEL
COMUNE DI FASANO

CUP: D59I24001850008
CUI: S81001370741202500002



Città di Fasano





Cofinanziato
dall'Unione europea



PRIMA SEZIONE: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Comune di Fasano – Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio
Via Luigi Luizzi – 72015 Fasano (BR) – Codice Fiscale 81001370741
Codice NUTS: ITF44 – Paese: Italia

2. PERSONE DI CONTATTO

Responsabile unico di progetto: Ing. Leone Francesco
Peo: francescoleone@comune.fasano.br.it ;
Pec: comunefasano@pec.rupar.puglia.it ;
Telefono: 0804394331;
Supporto al RUP: Dott.ssa Francesca Laghezza
Peo: francescalaghezza@comune.fasano.br.it ;
Telefono:0804394339;
Supporto al RUP: Ing. Girolamo Cosimo
Peo: cosimogirolamo@comune.fasano.br.it ;
Telefono:0804394340.

3. INDIRIZZI INTERNET

Sito istituzionale: <https://www.comune.fasano.br.it/>
Piattaforma telematica: <http://www.empulia.it/>

4. COMUNICAZIONE

La documentazione di gara è resa disponibile sulla piattaforma telematica EmPulia nella sezione dedicata alla procedura “Servizio di digitalizzazione dell’archivio di edilizia privata del Comune di Fasano”.
Le offerte devono essere presentate esclusivamente tramite la piattaforma suddetta.
Le comunicazioni avverranno tramite la piattaforma ovvero tramite domicilio digitale risultante dagli indici di cui al D.Lgs. 82/2005.
Gli operatori economici sono tenuti a consultare regolarmente la piattaforma per eventuali comunicazioni e aggiornamenti.

5. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente locale.

6. SETTORE DI ATTIVITÀ

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

OGGETTO DELL'APPALTO

1. ENTITÀ DELL'APPALTO

1. Denominazione

Servizio di digitalizzazione e metadating dell’archivio di edilizia privata del Comune di Fasano, relativo alla documentazione prodotta nel periodo 1953–2016.



Cofinanziato
dall'Unione europea



2. Codice CPV principale

72512000-7 – Servizi di gestione documenti.

3. Tipo di appalto

Affidamento di servizi.

4. Breve descrizione

L'appalto concerne l'acquisizione del servizio di digitalizzazione, metadattazione e indicizzazione dei fascicoli dell'archivio edilizio comunale, nel rispetto delle prescrizioni della Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia e delle Linee guida AgID.

Le attività comprendono:

- Presa in carico, movimentazione e custodia dei materiali archivistici;
- Digitalizzazione dei documenti;
- Produzione e verifica dei metadati archivistici;
- Restituzione dei fascicoli in condizioni di integrità;
- Consegna dei prodotti digitali secondo gli standard tecnici prescritti.

5. Importo dell'appalto

Importo complessivo presunto: € 290.000,00 oltre IVA:

- Importo a base d'asta soggetto a ribasso: € 287.000,00;
- Oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso): € 3.000,00;
- Costo della manodopera: € 172.200,00;

I costi della manodopera non sono soggetti a ribasso salvo comprovata maggiore efficienza organizzativa ex art. 41, comma 14, del Codice.

6. Informazioni relative ai lotti

L'appalto non è suddiviso in lotti in quanto le prestazioni presentano carattere unitario e non frazionabile.

2. DESCRIZIONE

1. Luogo di esecuzione

Le attività di digitalizzazione e metadattazione saranno integralmente svolte presso la sede operativa dell'operatore economico aggiudicatario situata nel territorio nazionale, che dovrà disporre di locali idonei e conformi ai requisiti di sicurezza, tutela e conservazione stabiliti dalla Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia.

2. Descrizione dell'appalto

Il presente appalto ha per oggetto l'affidamento del "Servizio di digitalizzazione e metadattazione dell'archivio di edilizia privata del Comune di Fasano", relativo alla documentazione prodotta nel periodo 1953–2016.

Le attività oggetto dell'affidamento si articolano, in linea generale, nelle seguenti macro-prestazioni:

- Digitalizzazione dei fascicoli e dei documenti dell'archivio di edilizia privata;
- Metadattazione e indicizzazione dei documenti digitalizzati, al fine di garantirne la ricerca, la consultazione e la conservazione nel rispetto delle norme tecniche vigenti.

Restano escluse dal presente affidamento le operazioni di sviluppo e integrazione applicativa dei dati digitalizzati con le piattaforme gestionali in uso presso l'Ente.

3. Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (80 punti riferiti all'offerta tecnica e 20 punti riferiti all'offerta economica).

È applicata l'inversione procedimentale.



4. Durata

12 mesi decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione, che potrà essere redatto solo dopo il rilascio dell'autorizzazione da parte della Soprintendenza Archivistica e Bibliografica della Puglia;

5. Varianti

Sono ammesse varianti nei limiti dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici.

6. Finanziamento

Fondi PR Puglia 2021–2027 – Priorità 1, Azione 1.8, Sub-azione 1.8.3.

3. INFORMAZIONI GIURIDICHE, ECONOMICHE, FINANZIARIE E TECNICHE

Condizioni di partecipazione:

I requisiti sono indicati nel Disciplinare (Allegato B).

4. PROCEDURA

1. Tipo di procedura:

Procedura aperta, interamente telematica, con inversione procedimentale.

2. Termine per la ricezione delle offerte:

Entro le ore 12:00 del giorno 05/01/2026, a pena di irricevibilità.

3. Lingua utilizzabile:

Italiano

4. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla scadenza del termine fissato per la presentazione.

5. Modalità di apertura delle offerte

Seduta digitale tramite piattaforma Empulia.

La prima sessione pubblica digitale avrà luogo il giorno 07/01/2026, a partire dalle ore 09:00.

6. Durata del procedimento:

La durata massima del procedimento di gara è fissata in tre (3) mesi, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando e comprensivi di tutte le fasi di valutazione, verifica e aggiudicazione.

5. ALTRE INFORMAZIONI

1. Informazioni relative alla rinnovabilità:

No

2. Flussi di lavoro elettronici

L'offerta deve essere presentata esclusivamente in formato elettronico tramite EmPulia.

È ammessa la fatturazione elettronica.

3. Informazioni complementari

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 12, del Codice.

4. Procedure di ricorso

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo della Puglia.

5. Data di pubblicazione del bando

2 dicembre 2025